

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 80/1  
г. Екатеринбург

20.09.2024 г.

<b>Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание</b>	ООО «УЖК «Территория – Восток»
<b>Сведения об Администраторе собрания</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория – Восток» (ОГРН 1146679031729) Сокращенное наименование: ООО «УЖК «Территория-Восток». Организационно – правовая форма: общество с ограниченной ответственностью. Почтовый адрес: 620089, Свердловская обл, Екатеринбург, ул. Машинная, дом № 42А, офис 702. Юридический адрес: 620089, Свердловская обл, Екатеринбург, ул. Машинная, дом № 42А, офис 702. Контактный телефон +7(343) 286-11-16. Адрес электронной почты: <a href="mailto:vostok@ek-territory.ru">vostok@ek-territory.ru</a> Официальный сайт: <a href="https://www.ek-territory.ru/">https://www.ek-territory.ru/</a> Директор ООО «УЖК «Территория-Восток» Дюмаев Александр Сергеевич, Протокол внеочередного общего собрания участников ООО «УЖК «Территория-Восток» от 27.11.2023 г. об избрании директора.
<b>Форма проведения собрания</b>	Заочное с использованием системы «Домонлайн»
<b>Дата начала/окончания и время проведения собрания</b>	<b>02.10.2024 г. (с 9-00 ч.) до 23-59 ч. 01.11.2024 г.</b>
<b>Повестка дня собрания</b>	<p><b>Вопрос 1:</b> Избрание в многоквартирном доме № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбург:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-председателем собрания - Дюмаева Александра Сергеевича (директор ООО «УЖК «Территория-Восток»);</li><li>-секретарем – Миклину Елизавету Сергеевну (управляющий клиентскими отношениями);</li><li>-счетную комиссию для подведения итогов настоящего собрания: Суханову Наталью Юрьевну (собственник кв. 61), Миклину Елизавету Сергеевну (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»).</li></ul> <p><b>Вопрос 2:</b> Утверждение места хранения копии протокола и копий решений собственников помещений настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №80/1 по ул. Чайковского в г. Екатеринбурге по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория-Восток».</p> <p><b>Вопрос 3:</b> Принятие решения об избрании в состав Совета многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга Сухановой Натальи Юрьевны (собственник кв. 61) сроком на 2 (два) года.</p> <p><b>Вопрос 4:</b> Принятие решения об избрании в состав Совета многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга</p>

	<p>Кошелева Игоря Валентиновича (собственник кв. 77) сроком на 2 (два) года.</p> <p><b>Вопрос 5:</b> Принятие решения об избрании в состав Совета многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга Волковой Ксении Викторовны (собственник кв. 1) сроком на 2 (два) года.</p> <p><b>Вопрос 6:</b> Принятие решения об избрании в состав Совета многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга Муравьевой Татьяны Михайловны (собственник кв. 38) сроком на 2 (два) года.</p> <p><b>Вопрос 7:</b> Принятие решения об избрании председателем Совета многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга Сухановой Натальи Юрьевны (собственник кв. 61) сроком на 2 (два) года.</p> <p><b>Вопрос 8:</b> Принятие решения о размещении на специальном депозите в Банке ВТБ (Публичное акционерное общество) (ОГРН – 1027739609391, место нахождения – 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А) временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга. Наделить ООО «УЖК «Территория - Восток» (ОГРН 1146679031729, ИНН 6679060071, юридический адрес: 620089, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Машинная, стр. 42А, офис 702) полномочиями на определение суммы, срока и условий размещения средств на специальном депозите, на заключение/ изменение / расторжение договоров специального депозита, подписание соответствующих актов. Заключение/ изменение/ расторжение договоров производится после согласования с Советом многоквартирного дома, оформленного протоколом заседания Совета многоквартирного дома.</p> <p><b>Вопрос 9:</b> Принятие решения о наделении председателя Совета дома полномочиями на обращение в суд от имени собственников помещений в многоквартирном доме № 80/1 по ул. Чайковского г. Екатеринбурга с исковыми заявлениями к застройщику по строительным недостаткам многоквартирного дома.</p>
<p><b>Порядок приема Администратором письменных решений, ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться</b></p>	<p><b>Порядок приема Администратором письменных решений:</b> -почтовые ящики ООО «УЖК «Территория-Восток», расположенные на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома № 80/1 по ул. Чайковского в г. Екатеринбурге; -офис ООО «УЖК «Территория – Восток», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, 3, в часы приема.</p> <p>Порядок направления собственникам, не зарегистрированным в системе, решений для голосования: путем распространения решений через почтовые ящики собственников, расположенные в холлах первых этажей подъездов многоквартирного дома №80/1 по ул. Чайковского в г. Екатеринбурге.</p> <p>Собственники, не предоставившие ООО «УЖК «Территория – Восток» контактную электронную почту, на которую поступит ссылка для участия в голосовании через систему ДомОнлайн, вправе обратиться к Администратору за получением бюллетеня в письменной форме по адресу: г. Екатеринбург, ул. <b>Юлиуса Фучика, д. 3</b>, предварительно уведомив по телефону +7 (343) 286-11-16 (доб. 3502), либо написать заявление о предоставлении своей почты для дальнейшего участия в голосовании через систему ДомОнлайн.</p>

**С уважением, инициатор собрания!**